**Innkalling til ekstraordinært sameiermøte i**

**Lillohøyden Garasjesameie**

Møtedato: onsdag 4. november 2015

Møtetidspunkt: kl 19:00-20:30

Møtested: BI Handelshøgskolen

# Konstituering

* 1. Valg av møteleder
	2. Registering og godkjenning av stemmeberettigede
	3. Valg av referent og en seksjonseier som protokollvitne
	4. Godkjenning av møteinnkalling og agenda

# Valg av styremedlemmer

I henhold til vedtektene skal de enkelte boligsameiene være representert i styret. Lillohøyden 6 er nå overtatt, og det skal velges nytt styremedlem derfra. Marianne Ørnsrud og Roar R. Lilleberget fratrer ved valg av nytt styremedlem.

**Forslag til beslutning:**

Styret foreslår Kåre Dyrkorn fra Hus 6 som nytt styremedlem.

Nåværende styremedlem Inge Nilssen foreslås som ny styreleder.

# Avsetting og oppmerking av areal til serviceplass

Styret foreslår å etablere 1-2 serviceplasser til bruk for håndverkere, servicepersonell, etc. Serviceplassen kan kun disponeres av styret eller etter samtykke fra styret. En plass foreslås etablert ved inngangen til hus 4 i U1.

**Forslag til beslutning:**

Styret foreslår å gå for 1-2 service plasser forutsatt at forskriftene er fulgt.

# Etablering av videoovervåkning på fellesområder i garasjen

Styret foreslår å etablere videoovervåkning av garasjen og porten utenfor samt trappehuset mellom hus 2 og 4. Det anses å foreligge et reelt behov for dette, da sameiet siden det ble etablert har vært plaget med mange og store skader på port, rørføringer, tyveri i boder, biler, mv.

Videoovervåkning anses både å kunne ha en preventiv effekt samt gjøre det mulig å følge opp hendelser i etterkant. Kostnad knyttet til etablering av dette antas å bli ca kr 150 000,-. Dette kan finansieres ved låneopptak/fordelingsnøkkel for alle byggene. Etablering forutsetter 2/3 flertall på sameiermøtet.

**Forslag til beslutning:**

Styret foreslår å godkjenne videoovervåkning i garasjen i henhold til Datatilsynets retningslinjer.

# Innkommende saker

Alternativ til videoovervåkning: <http://www.securitas.com/no/no/Tjenester/Bomiljotjeneste/> Innmeldt fra Carl-Erik Gulliksen.

**Hilsen**, Garasjesameiet, Henvendelser sendes til lillohgarasje@gmail.com.

**På slutten av møtet blir det litt infosaker**

**FULLMAKT
Ekstraordinært Garasjesameiemøte Lillohøyden**04. november 2015, kl 1900-2030

Jeg/vi gir hermed:

|  |
| --- |
| navnblokkbokstaver |

fullmakt til å stemme på mine vegne i ekstraordinært garasjesameiemøte den 04. november 2015.

|  |
| --- |
| Kommentarer: |

**Eier info:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tilhørighet** | **Sett kryss** |
| Lillohøyden Bygg 2 |  |
| Lillohøyden Bygg 4 |  |
| Lillohøyden Bygg 6 |  |
| Garasjeplass nr |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Dato og sted |  |

|  |  |
| --- | --- |
| BlokkbokstaverUnderskrift eier(e) |  |

Kan sendes til lillohgarasje@gmail.com