

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Lillohøyden Garasjesameie

Møtedato: 22.03.2017

Møtetidspunkt: 17.00

Møtested: Fernanda Nissens Skole

Til stede: 44 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 45 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Vidar Stavseth.

Møtet ble åpnet av Inge Nilssen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Vidar Stavseth foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Vidar Stavseth foreslått. Som protokollvitne ble Per Digre foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten sameiermøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning for 2016

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2016

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 150 000.

Vedtak: Godkjent

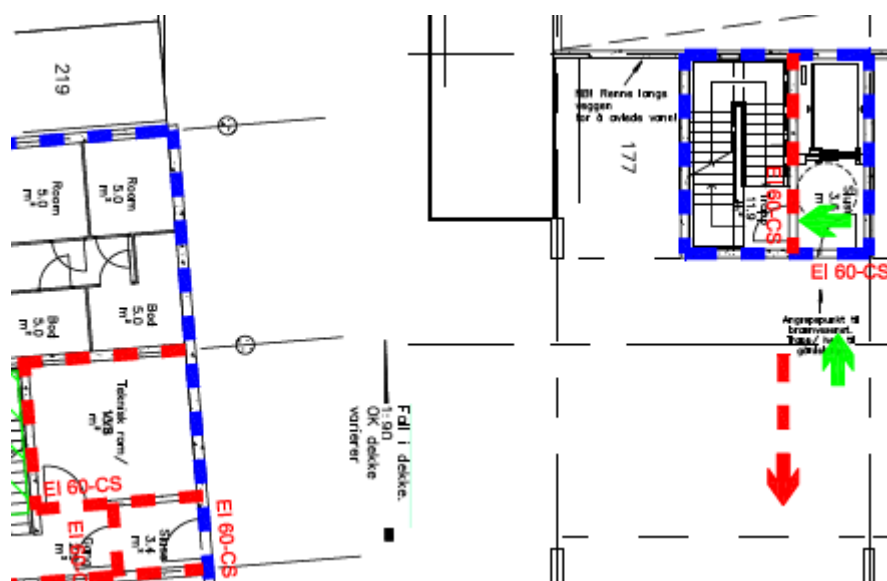
5. Valg av revisor

Styret ønsker at det er samme revisor på alle sameiene på Lillohøyden. Styret foreslår overfor årsmøtet at PWC blir valg som ny revisor for Lillohøyden Garasjesameie som er valgt revisor for de andre tre Sameiene på Lillohøyden.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

6. Behandling av innkomne forslag og saker

Forslag fra styret om utleie av moped/motorsykkelparkering ved inngang 4B i U1. Styret har mottatt forespørsel om mulighet for moped og motorsykkelparkering i garasjen. Frem til nå har styret gitt midlertidig tillatelse til noen mopeder/motorsykler. Iht husordensreglene er det ikke tillatt å parkere mopeder, motorsykler eller biler utenfor oppmerkede plasser. Styret ønsker derfor å merke opp noen plasser for moped/motorsykkel i U1 ved inngang 4 B (mellom pilene, til høyre for inngang 4).



Videre foreslår styret at disse plassene leies ut for NOK 500 pr måned. Avtalen inngås med 1 måneds gjensidig oppsigelse.

Vedtak: Vedtatt med overveldende flertall

7. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Helen Knutsen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år, ble Anne Mette Haga foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl:18.40. Protokollen signeres av

Vidar Stavseth/s/

Møteleder/fører av protokollen

Per Digre/s/

Protokollvitne